

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2019 год по адресу мкр. 16а дом 63

| Параметры формы | | | | |
|--|---|-------------------|---|------------|
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 01.03.2020 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 135 101 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 926 166 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 555 700 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 277 850 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 92 617 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 854 365 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 842 851 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---------|
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 1 408 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 10 106 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 854 365 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 218 416 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).

| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | |
|-----|--|------|---|---------|
| | ТО узлов учета теплоэнергии | | | |
| | Дератизация | | | |
| | АВР | | | |
| | Вывоз ТБО | | | |
| | Расчетно-кассовое обслуживание | | | |
| | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) | | | |
| | Налоги и сборы (страх. взносы, УСН) | | | |
| | Тех. обслуживание общедомового имущества | | | |
| | Материалы | | | |
| | Ростелеком | | | |
| | Обслуживание программ и орг. техники | | | |
| | Расходная часть по управлению | | | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| | ТО узлов учета теплоэнергии | | | 152 880 |
| | Дератизация | | | 7 893 |
| | АВР | | | 83 025 |
| | Вывоз ТБО | | | 543 |
| | Расчетно-кассовое обслуживание | | | 64 412 |

| | | | | |
|--|--|--|--|---------|
| | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) | | | 245 761 |
| | Налоги и сборы (страх. взносы, УСН) | | | 95 695 |
| | Тех. обслуживание общедомового имущества | | | 194 |
| | Материалы | | | 31 908 |
| | Ростелеком | | | 1 789 |
| | Обслуживание программ и орг. техники | | | 5 363 |
| | Расходная часть по управлению | | | 168 913 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 0 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | 0 |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 0 |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | | | |
|-----|--|------|--|---|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---------|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 254 072 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 435 789 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------|-------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | |
| | Отопление | | | |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | |
| | Компонент теплоснабжения | | | |
| | ХВС | | | |
| | Водоотведение | | | |
| | Электроэнергия | | | |
| | Обращение с ТКО | | | |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| | Отопление | | | Гкал |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | куб.м |
| | Компонент теплоснабжения | | | Гкал/куб.м |
| | ХВС | | | куб.м |
| | Водоотведение | | | куб.м |
| | Электроэнергия | | | кВт |
| | Обращение с ТКО | | | куб.м/чел. в мес |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| | Отопление | | | 378 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 1 662 |
| | Компонент теплоснабжения | | | 108 |
| | ХВС | | | 2 854 |
| | Водоотведение | | | 4 519 |
| | Электроэнергия | | | 72 034 |
| | Обращение с ТКО | | | 43 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| | Отопление | | | 643 684 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 72 711 |
| | Компонент теплоснабжения | | | 184 541 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|---------|
| | ХВС | | | 124 811 |
| | Водоотведение | | | 214 084 |
| | Электроэнергия | | | 142 884 |
| | Обращение с ТКО | | | 31 598 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| | Отопление | | | 577 023 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 59 054 |
| | Компонент теплоэнергия | | | 151 601 |
| | ХВС | | | 102 740 |
| | Водоотведение | | | 176 979 |
| | Электроэнергия | | | 136 388 |
| | Обращение с ТКО | | | 28 811 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| | Отопление | | | 194 374 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 26 545 |
| | Компонент теплоэнергия | | | 67 756 |
| | ХВС | | | 43 995 |
| | Водоотведение | | | 76 092 |
| | Электроэнергия | | | 23 135 |
| | Обращение с ТКО | | | 3 894 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 829 088 |
| | ГВС | | | |
| | ХВС | | | 155 975 |
| | Водоотведение | | | 168 915 |
| | Электроэнергия | | | 139 198 |
| | Обращение с ТКО | | | 33 036 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 832 426 |
| | ГВС | | | |
| | ХВС | | | 172 866 |
| | Водоотведение | | | 187 348 |
| | Электроэнергия | | | 142 220 |
| | Обращение с ТКО | | | 34 069 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 181 996 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 13 482 |
| | Водоотведение | | | 14 559 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|--------|
| | Электроэнергия | | | 10 414 |
| | Обращение с ТКО | | | 0 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 0 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 0 |
| | Водоотведение | | | 0 |
| | Электроэнергия | | | 0 |
| | Обращение с ТКО | | | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | | |
|-----|--|------|--|---|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 |